

# ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:  
Руководитель направления



Е. В. Сумина

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

**дисциплины** 1.О.18 Земельное право  
**для направления** 40.03.01 Юриспруденция  
**уровень** Бакалавриат  
**форма обучения** очно-заочная  
**кафедра-разработчик** Социально-гуманитарные и правовые дисциплины

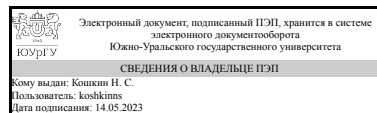
Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утверждённым приказом Минобрнауки от 13.08.2020 № 1011

Зав.кафедрой разработчика,  
д.юрид.н., проф.



С. Г. Соловьев

Разработчик программы,  
старший преподаватель



Н. С. Кошкин

## 1. Цели и задачи дисциплины

Целями преподавания и изучения дисциплины «Земельное право» является усвоение студентами нормативно-правовых основ в области регулирования земельных отношений. Научный подход к изучению дисциплины предполагает возможность самостоятельной оценки и анализа указанных явлений. Кроме того, студенты в результате освоения дисциплины должны получить навыки работы с документами правового характера. Для этого они должны быть способными свободно ориентироваться в нормативных правовых актах, регулирующих земельные отношения как на федеральном, так и на региональном и муниципальном уровнях. Непосредственными задачами являются: 1. уметь применять полученные теоретические и практические знания в области земельных отношений; 2. знать основную терминологию курса, основные институты земельного права; 3. уметь решать основные проблемы, возникающие в сфере земельных отношений.

## Краткое содержание дисциплины

Дисциплина "Земельное право" входит в блок базовых дисциплин учебного плана подготовки 40.03.01 "Юриспруденция". Земельное право включает следующие разделы: земельные правоотношения; право собственности на землю и другие природные ресурсы; правовые формы использования земель; государственное управление земельным фондом; правовая охрана земель; ответственность за земельные правонарушения; правовой режим земель сельскохозяйственных предприятий, кооперативов, ассоциаций; правовой режим земель крестьянских хозяйств; правовой режим земель населённых пунктов; правовой режим земель промышленности, транспорта и иного специального назначения; правовой режим земель, предоставляемых гражданам; правовой режим земель, предоставленных для разработки и использования недр; правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования; правовой режим земель водного фонда и право водопользования; правовой режим земель природоохранного назначения, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения; правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах.

## 2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

| Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)                                                                      | Планируемые результаты обучения по дисциплине                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности     | Знает: земельное законодательство Российской Федерации и ее субъектов<br>Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы земельного права<br>Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами земельного права |
| ПК-3 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения | Знает: понятие, сущность, структуру земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения<br>Умеет: определять правовую природу земельных                                                                                                                                    |

|  |                                                                                                            |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в земельном праве |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

| Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Перечень последующих дисциплин, видов работ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.О.09.01 Конституционное право России,<br>1.Ф.07 Римское право,<br>1.О.11.01 Гражданское право (общая часть),<br>1.О.14 Трудовое право,<br>1.Ф.08 Прокурорский надзор,<br>1.О.15.01 Уголовное право (общая часть),<br>1.О.09.02 Конституционное право зарубежных стран,<br>1.О.10 Административное право,<br>1.О.08 Теория государства и права,<br>1.О.19 Финансовое право,<br>1.О.29 Муниципальное право | 1.О.22 Международное право,<br>1.О.23 Международное частное право,<br>1.Ф.09 Организация судебной деятельности,<br>1.О.13 Арбитражный процесс,<br>1.О.20 Налоговое право,<br>ФД.02 Право интеллектуальной собственности,<br>1.О.24 Криминалистика,<br>1.О.21 Предпринимательское право,<br>1.О.27 Семейное право,<br>1.О.26 Право социального обеспечения,<br>1.О.25 Криминология,<br>1.О.17 Экологическое право,<br>ФД.01 Пенсионное право |

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

| Дисциплина              | Требования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Ф.07 Римское право    | Знает: основные отрасли, институты и закономерности развития римского права Умеет: анализировать и оценивать объем и содержание основных категорий и правовых институтов римского права Имеет практический опыт: анализа закономерностей рецепции римского частного права                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.О.19 Финансовое право | Знает: понятие, сущность, структуру финансовых правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; принципы планирования индивидуальной и коллективной работы в рамках проекта государственно-частного партнерства; правила рационального решения задач в рамках такого проекта Умеет: определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в финансовом праве; определять оптимальные пути решения тактических задач в рамках поставленной цели на основе действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений, решать профессиональные задачи во взаимодействии с коллективом в рамках проекта государственно-частного партнерства. Имеет практический опыт: выбора оптимальных способов достижения поставленной цели путем последовательного решения тактических задач в рамках проекта |

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | государственно-частного партнерства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1.О.09.01 Конституционное право России           | Знает: Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы, отраслевое законодательство Российской Федерации, понятие, сущность, структуру общественных отношений в конституционном праве России, основания их возникновения, изменения, прекращения Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы конституционного права, определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в конституционном праве России Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами конституционного права                                                                                                                                                                  |
| 1.О.09.02 Конституционное право зарубежных стран | Знает: особенности конституционных правоотношений в зарубежных странах, влияние культурных особенностей на формирование конституционного (государственного) право в зарубежных странах Умеет: Имеет практический опыт:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.О.08 Теория государства и права                | Знает: способы и приемы толкования нормативных правовых актов, понятие, сущность, структуру общественных отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации общественных отношений, основные категории и понятия в теории государства и права Умеет: самостоятельно толковать правовые акты, определять правовую природу общественных отношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах, оценивать пути формирования, развития и современного состояния российского государства и права Имеет практический опыт: применения способов и приемов толкования нормативных правовых актов, анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности |
| 1.О.11.01 Гражданское право (общая часть)        | Знает: понятие, сущность, структуру гражданских правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации общественных отношений, гражданское законодательство Российской Федерации (общая часть) Умеет: определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в гражданском праве, определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы ГК РФ Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | ГК РФ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1.О.10 Административное право | <p>Знает: понятие, сущность, структуру административных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения, административное законодательство Российской Федерации и ее субъектов, понятие коррупционного поведения, основные положения административного законодательства, связанного с выявлением, раскрытием, расследованием и квалификацией административных правонарушений</p> <p>Умеет: определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в административных правоотношениях, определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы административного права</p> <p>Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами административного права, квалификации коррупционных правонарушений</p> |
| 1.О.14 Трудовое право         | <p>Знает: понятие, сущность, структуру трудовых отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения, трудовое законодательство Российской Федерации и ее субъектов</p> <p>Умеет: определять трудо-правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах, определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы трудового права</p> <p>Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами трудового права</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.Ф.08 Прокурорский надзор    | <p>Знает: требования к содержанию и оформлению актов прокурорского надзора, законодательство о прокуратуре и в сфере прокурорского надзора; основные направления деятельности прокуратуры по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства</p> <p>Умеет: выявлять в ходе проведения юридических экспертиз дефекты правовых актов и их проектов, формулировать предложения по их устранению</p> <p>Имеет практический опыт: подготовки актов прокурорского надзора, применения правовых норм в процессе осуществления контрольно-надзорной деятельности</p>                                                                                                                                                                                                                |
| 1.О.29 Муниципальное право    | <p>Знает: понятие, сущность, структуру общественных отношений, урегулированных нормами муниципального права, основания их возникновения, изменения, прекращения, законодательство Российской Федерации в сфере местного самоуправления</p> <p>Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы муниципального права</p> <p>Имеет практический опыт: принятия</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами муниципального права                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.О.15.01 Уголовное право (общая часть) | Знает: уголовное законодательство Российской Федерации (общая часть), понятие, сущность, структуру уголовно-правовых отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации уголовно-правовых отношений Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы уголовного права (общая часть), определять правовую природу общественных отношений с позиции разграничения преступлений и иных правонарушений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в уголовно-правовых отношениях Имеет практический опыт: ринятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами уголовного права |

#### 4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 з.е., 144 ч., 42,5 ч. контактной работы

| Вид учебной работы                                                         | Всего часов | Распределение по семестрам в часах |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|
|                                                                            |             | Номер семестра                     |
|                                                                            |             | 5                                  |
| Общая трудоёмкость дисциплины                                              | 144         | 144                                |
| <i>Аудиторные занятия:</i>                                                 | 32          | 32                                 |
| Лекции (Л)                                                                 | 16          | 16                                 |
| Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ) | 16          | 16                                 |
| Лабораторные работы (ЛР)                                                   | 0           | 0                                  |
| <i>Самостоятельная работа (СРС)</i>                                        | 101,5       | 101,5                              |
| подготовка к экзамену                                                      | 30          | 30                                 |
| Подготовка к решению задач                                                 | 51,5        | 51.5                               |
| Подготовка доклада по истории земельного права                             | 20          | 20                                 |
| Консультации и промежуточная аттестация                                    | 10,5        | 10,5                               |
| Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)                                   | -           | экзамен                            |

#### 5. Содержание дисциплины

| № раздела | Наименование разделов дисциплины | Объем аудиторных занятий по видам в часах |    |    |    |
|-----------|----------------------------------|-------------------------------------------|----|----|----|
|           |                                  | Всего                                     | Л  | ПЗ | ЛР |
| 1         | Общая часть                      | 18                                        | 10 | 8  | 0  |
| 2         | Особенная часть                  | 14                                        | 6  | 8  | 0  |

## 5.1. Лекции

| № лекции | № раздела | Наименование или краткое содержание лекционного занятия                                                                    | Кол-во часов |
|----------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1        | 1         | Источники земельного права. Земельные правоотношения.                                                                      | 2            |
| 2-3      | 1         | Титулы прав на землю. Правовое регулирование сделок с землей.                                                              | 4            |
| 4        | 1         | Государственное управление земельным фондом. Правовое регулирование платы за землю.                                        | 2            |
| 5        | 1         | Юридическая ответственность за земельные правонарушения. Земельный процесс.                                                | 2            |
| 6        | 2         | Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения и земель населённых пунктов.                                        | 2            |
| 7        | 2         | Правовой режим промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания и другого специального назначения.              | 2            |
| 8        | 2         | Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. Правовой режим земель лесного, водного фонда, земель запаса. | 2            |

## 5.2. Практические занятия, семинары

| № занятия | № раздела | Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара                                                        | Кол-во часов |
|-----------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1         | 1         | Источники земельного права. Земельные правоотношения.                                                                      | 2            |
| 2         | 1         | Титулы прав на землю. Правовое регулирование сделок с землей.                                                              | 2            |
| 3         | 1         | Государственное управление земельным фондом. Правовое регулирование платы за землю.                                        | 2            |
| 4         | 1         | Юридическая ответственность за земельные правонарушения. Земельный процесс.                                                | 2            |
| 5         | 2         | Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения и земель населённых пунктов.                                        | 2            |
| 6         | 2         | Правовой режим промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания и другого специального назначения.              | 2            |
| 7-8       | 2         | Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. Правовой режим земель лесного, водного фонда, земель запаса. | 4            |

## 5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

## 5.4. Самостоятельная работа студента

| Выполнение СРС             |                                                                                                                                                     |         |              |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| Подвид СРС                 | Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс                                                                          | Семестр | Кол-во часов |
| подготовка к экзамену      | ПУМД, осн. лит.1, главы 1-10; 2, главы 1-9; доп. лит.1, раздел 1; ЭУМД осн. лит. 1, лекции 1-13 2, с. 3-216; доп. лит. 3, разделы 1-2; 5, главы 1-8 | 5       | 30           |
| Подготовка к решению задач | ПУМД, осн. лит.1, главы 1-10; 2, главы 1-9; доп. лит.1, раздел 1; ЭУМД осн. лит. 1,                                                                 | 5       | 51,5         |

|                                                |                                                                                                                                                       |   |    |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|
|                                                | лекции 1-13 2, с. 3-216; доп. лит. 3, разделы 1-2; 5, главы 1-8                                                                                       |   |    |
| Подготовка доклада по истории земельного права | ПУМД, осн. лит. 1, главы 1-10; 2, главы 1-9; доп. лит. 1, раздел 1; ЭУМД осн. лит. 1, лекции 1-13 2, с. 3-216; доп. лит. 3, разделы 1-2; 5, главы 1-8 | 5 | 20 |

## 6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

### 6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

| № КМ | Се-местр | Вид контроля     | Название контрольного мероприятия                          | Вес | Макс. балл | Порядок начисления баллов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Учитывается в ПА |
|------|----------|------------------|------------------------------------------------------------|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1    | 5        | Текущий контроль | Доклады по истории земельного права                        | 0,2 | 5          | Тему доклада студент выбирает самостоятельно исходя из конкретной темы семинара. Доклад оценивается в 5 баллов. Общий балл складывается из следующих показателей: Творческий характер работы – 2 балла Логичность и обоснованность выводов - 2 балла. Умение ответить на вопросы - 1 балл. Максимальное количество баллов – 5. Весовой коэффициент мероприятия – 0,2. | экзамен          |
| 2    | 5        | Текущий контроль | Решение задач по теме 2                                    | 0,2 | 9          | Каждому студенту дается по 3 задачи; Правильное решение задачи соответствует 3 баллам. Правильный ответ без ссылок на статьи соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальный балл за 3 задачи - 9 баллов. Весовой коэффициент мероприятия – 0,2.                           | экзамен          |
| 3    | 5        | Текущий контроль | Задачи по теме Государственное управление земельным фондом | 0,2 | 9          | Каждому студенту дается по 3 задачи; Правильное решение задачи соответствует 3 баллам. Правильный ответ без ссылок на статьи соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов.                                                                                                            | экзамен          |

|   |   |                  |                                                                                 |     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |
|---|---|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|   |   |                  |                                                                                 |     |   | Максимальный балл за 3 задачи - 9 баллов.<br>Весовой коэффициент мероприятия – 0,2.                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 4 | 5 | Текущий контроль | Решение Задач по теме "Юридическая ответственность за земельные правонарушения" | 0,2 | 9 | Каждому студенту дается по 3 задачи; Правильное решение задачи соответствует 3 баллам. Правильный ответ без ссылок на статьи соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальный балл за 3 задачи - 9 баллов.<br>Весовой коэффициент мероприятия – 0,2. | экзамен |
| 5 | 5 | Текущий контроль | Решение Задач по правовому режиму земель сельскохозяйственного назначения       | 0,2 | 9 | Каждому студенту дается по 3 задачи; Правильное решение задачи соответствует 3 баллам. Правильный ответ без ссылок на статьи соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальный балл за 3 задачи - 9 баллов. Весовой коэффициент мероприятия – 0,2.    | экзамен |
| 6 | 5 | Текущий контроль | Решение Задач по правовому режиму земель населенных пунктов                     | 0,2 | 9 | Каждому студенту дается по 3 задачи; Правильное решение задачи соответствует 3 баллам. Правильный ответ без ссылок на статьи соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальный балл за 3 задачи - 9 баллов. Весовой коэффициент мероприятия – 0,2.    | экзамен |
| 7 | 5 | Текущий контроль | Решение задач по правовому режиму земель специального назначения                | 0,2 | 9 | Каждому студенту дается по 3 задачи; Правильное решение задачи соответствует 3 баллам. Правильный ответ без ссылок на статьи соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальный балл за 3 задачи - 9 баллов. Весовой коэффициент мероприятия – 0,2.    | экзамен |
| 8 | 5 | Текущий контроль | Решение задач по правовому режиму                                               | 0,2 | 9 | Каждому студенту дается по 3 задачи; Правильное решение                                                                                                                                                                                                                                                                                        | экзамен |

|    |   |                          |                                                        |     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
|----|---|--------------------------|--------------------------------------------------------|-----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|    |   |                          | земель лесного фонда                                   |     |    | задачи соответствует 3 баллам. Правильный ответ без ссылок на статьи соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальный балл за 3 задачи - 9 баллов. Весовой коэффициент мероприятия – 0,2                                                                                                                                                            |         |
| 9  | 5 | Текущий контроль         | Решение Задач по правовому режиму земель водного фонда | 0,2 | 9  | Каждому студенту дается по 3 задачи; Правильное решение задачи соответствует 3 баллам. Правильный ответ без ссылок на статьи соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальный балл за 3 задачи - 9 баллов. Весовой коэффициент мероприятия – 0,2.                                                                                                   | экзамен |
| 10 | 5 | Текущий контроль         | Решение задач по правовому режиму земель запаса        | 0,2 | 9  | Каждому студенту дается по 3 задачи; Правильное решение задачи соответствует 3 баллам. Правильный ответ без ссылок на статьи соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальный балл за 3 задачи - 9 баллов. Весовой коэффициент мероприятия – 0,2.                                                                                                   | экзамен |
| 11 | 5 | Бонус                    | Бонусное задание                                       | -   | 0  | Студент представляет копии документов, подтверждающие победу или участие в предметных олимпиадах по темам дисциплины. Максимально возможная величина бонус-рейтинга +15 %.                                                                                                                                                                                                                                                                    | экзамен |
| 12 | 5 | Промежуточная аттестация | Экзамен                                                | -   | 20 | На экзамене происходит оценивание учебной деятельности обучающихся. Рейтинг обучающегося по дисциплине определяется только по результатам текущего контроля. При условии выполнения всех мероприятий текущего контроля и достижении 60 -100 % рейтинга обучающийся получает соответствующую рейтинговую оценку. При желании повысить рейтинг за курс обучающийся на очном экзамене устно опрашивается по билету, сформированному из вопросов, | экзамен |

|  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                               |  |
|--|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |  |  |  |  | выносимых на экзамен. Билет содержит два вопроса. На ответы отводится 0,5 часа. Правильный ответ на вопрос соответствует 10 баллам. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальное количество баллов – 20. |  |
|--|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

## 6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

| Вид промежуточной аттестации | Процедура проведения                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Критерии оценивания                     |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| экзамен                      | Студент вправе пройти контрольное мероприятие в рамках промежуточной аттестации (экзамен) для улучшения своего рейтинга. Экзамен проводится в соответствии с расписанием экзаменационной сессии. На экзамен отводится 30 минут. Преподаватель вправе задавать дополнительные вопросы в пределах выданного билета. | В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения |

## 6.3. Паспорт фонда оценочных средств

| Компетенции | Результаты обучения                                                                                                                                     | № КМ |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
|             |                                                                                                                                                         | 1    | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| ОПК-2       | Знает: земельное законодательство Российской Федерации и ее субъектов                                                                                   | +    | + | + | + | + | + | + | + | + | +  | +  | +  |
| ОПК-2       | Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы земельного права                                                                | +    | + | + | + | + | + | + | + | + | +  | +  | +  |
| ОПК-2       | Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами земельного права                          | +    |   |   |   |   |   | + |   |   |    |    | +  |
| ПК-3        | Знает: понятие, сущность, структуру земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения                                        | +    | + | + | + | + | + | + | + | + | +  |    | +  |
| ПК-3        | Умеет: определять правовую природу земельных правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в земельном праве | +    | + | + | + | + | + | + | + | + | +  |    | +  |

Типовые контрольные задания по каждому мероприятию находятся в приложениях.

## 7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### Печатная учебно-методическая документация

#### а) основная литература:

1. Анисимов, А.П. Земельное право: учебник для вузов: рек. УМО /А.П.Анисимов.-2 -е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт,2011.-402 с.

#### б) дополнительная литература:

Не предусмотрена

#### в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

Не предусмотрены

г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Гладких Н.М. Практикум по учебной дисциплине: «Земельное право» / Н.М. Гладких; под ред. д-ра юрид. наук, профессора С.Г. Соловьева. – Челябинск: Издательский центр ЮУрГУ, 2017. – 83 с.

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

1. Гладких Н.М. Практикум по учебной дисциплине: «Земельное право» / Н.М. Гладких; под ред. д-ра юрид. наук, профессора С.Г. Соловьева. – Челябинск: Издательский центр ЮУрГУ, 2017. – 83 с.

### Электронная учебно-методическая документация

| № | Вид литературы            | Наименование ресурса в электронной форме          | Библиографическое описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|---------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Основная литература       | Образовательная платформа Юрайт                   | Ерофеев, Б. В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; под научной редакцией Л. Б. Братковской. — 17-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 571 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15035-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/510417">https://urait.ru/bcode/510417</a> |
| 2 | Дополнительная литература | Электронно-библиотечная система издательства Лань | Полежаев, О.А. Гражданско-правовое регулирование отношений застройки земельных участков в Российской Федерации : монография / О.А. Полежаев. — Москва : Юстицинформ, 2017. — 280 с. — Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/96509">https://e.lanbook.com/book/96509</a>                                                                                                                |
| 3 | Основная литература       | Электронно-библиотечная система издательства Лань | Савенко, Г.В. Исковая защита прав на земельные участки и межевание: проблемы теории и практики / Г.В. Савенко. — Москва : Infotropic Media, 2016. — 344 с. — Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/86291">https://e.lanbook.com/book/86291</a>                                                                                                                                         |
| 4 | Дополнительная литература | Электронно-библиотечная система издательства Лань | Земельный участок: вопросы и ответы : учебное пособие / под редакцией С.А. Боголюбова. — 5-е изд. — Москва : Юстицинформ, 2008. — 344 с. — : Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/10705">https://e.lanbook.com/book/10705</a>                                                                                                                                                         |

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1. -Консультант Плюс (Миасс)(10.01.2022)

### 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

| Вид занятий | № ауд. | Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий |
|-------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лекции      | 205    | Системный блок – 1 шт. Монитор – 1 шт. Колонки – 2 шт.                                                                                           |

|                                 |            |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 | (1)        | Мультимедийный проектор – 1 шт. Экран – 1 шт. Парта 3-х местная - 12 шт. Парта 2-х местная - 22 шт. Стол для преподавателя - 1 шт. Стул - 2 шт. Доска - 1 шт. Жалюзи - 5 шт. Кафедра - 1 шт. |
| Практические занятия и семинары | 112<br>(1) | Парта 2-х местная (12 шт.), Парта 3-х местная (6 шт.), Стол для преподавателя, Кафедра, Доска, Стул, Шкаф                                                                                    |